

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**TUUDno-2024-2277**

**TUUDno-2024-2277 Terveystensuojelulain 51 § mukainen määräys Sääksi Palvelut Oy, Nurmijärvi**

Sääksi Palvelut Oy:n omistama Kiljava Resort Oy on kokous-, ravintola- ja majoituspalveluja tarjoava hotelli osoitteessa Kotorannantie 49, Nurmijärvi. Hotellin yhteydessä on yksialtainen kylpylätila.

Sääksi Palvelut Oy:tä on kehoitettu noudattamaan terveydensuojelulain (763/1994) ja sosiaali- ja terveysministeriön (STM) allasvesiasetuksen (1350/2006) mukaista velvollisuuttaan huolehtia siitä, että Kiljava Resort Oy:llä olisi uimahallile ja sen oheistiloille säännöllistä valvontaa varten ajantasainen ja tarkastuksissa todettujen puutteiden osalta korjattu laitoskohtainen valvontatutkimusohjelma, jossa laitoksen kaikki ominaispiirteet on otettu huomioon.

Toimija on esittänyt Kiljava Resort Oy:n uima-allas- ja oheistilojen valvontatutkimusohjelman 14.4.2024 ja se on tarkastettu Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksessa 24.6.2024. Tarkastuksessa todettiin, että valvontatutkimusohjelmassa oli puutteita. Tarkastuskertomuksessa 24.6.2024 toimijaa edellytettiin esittämään korjattu valvontatutkimusohjelma 12.9.2024 allas- ja oheistilojen terveydensuojelulain mukaisen tarkastuksen yhteydessä. Korjattua ohjelmaa ei esitetty tarkastuksen yhteydessä, eikä sitä toimitettu Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastettavaksi suullisesti tarkastuksen yhteydessä sovitussa ajassa (1 kuukausi tarkastuksesta, eli 12.10.2024 mennessä). Korjattua valvontatutkimusohjelmaa ei ole toimitettu Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastettavaksi edelleenkään 25.11.2024 mennessä.

25.11.2024 tarkastuskertomukseen on kirjattu seuraavat Kiljava Resort Oy:n valvontatutkimusohjelman puutteet:

Valvontatutkimusohjelmasta puuttuvat tiedot:

1. Puhdistusprosessin suodatusteho (mitoitusarvo) ( $\text{m}^3/\text{h}$ ), suodatusnopeus (mitoitusarvo) ( $\text{m}/\text{h}$ ), suurin sallittu virtaus ( $\text{m}^3/\text{h}$ ), vastavirtahuuhtelun teho ( $\text{m}^3/\text{h}$ ), vastavirtahuuhtelun nopeus ( $\text{m}^3/\text{h}$ ), suodatusmassan 1 karkeus (mm) ja suodatusmassan korkeus (mm)
2. Allasveden valvonta omilla analysointilaitteilla (pH-arvon, vapaan ja sidotun kloorin mittaustulokset, em. laitteiden kalibrointitiedot, pH:n, vapaan ja sidotun kloorin mittaustulokset ja kirjaustiedot)
3. Puhdistuskertojen lukumäärä (Kuinka monta kertaa altaan vesi kulkee puhdistuslaitteiden läpi vuorokauden aikana keskimäärin)
4. Kiinteistöpalvelut KIILA Oy: vesityökortin omaavat varahenkilöt (nimet ja kopiot vesityökirjoista).

Näytteenottosuunnitelmasta puuttuvat tiedot:

1. Altaiden kävijämäärä ja porealtaan käyttö eivät eivät ole yhdenmukaiset valvontatutkimusohjelman yhteyteen liitetyn näytteenottosuunnitelman ja terveydensuojelulain 13 §:n mukaisen ilmoituksen kesken

Terveydensuojelulain mukaisen ilmoituksen (saapunut Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen 14.4.2024) mukaan vuosittainen uima-altaan kävijämäärä on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

15000, valvontatutkimusohjelmaan on merkitty kävijämääräksi 5000. Lisäksi terveydensuojelulain mukaisen ilmoituksen tiedot porealtaan käytöstä eivät vastaa siitä tarkastuksella 12.9.2024 saatua tietoa, jonka mukaan poreallas ei ole käytössä.

### **Kuuleminen**

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus varasi 25.11.2024 päivätyllä kirjeellä Sääksi Palvelut Oy:lle mahdollisuuden tulla kuulluksi Kiljava Resort Oy:n määräyksen johdosta.

Sääksi Palvelut Oy antoi 15.1.2025 päivätyn vastineen kuulemiskirjeeseen. Vastineessa Sääksi Palvelut Oy toteaa, että

1. Valvontatutkimusohjelman puutteet korjataan ja ohjelma toimitetaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastettavaksi viimeistään 16.3.2025 mennessä.
2. Uimahallin kävijämäärän täsmennys ja päivitys valvontatutkimusohjelmaan 16.3.2025 mennessä
3. Poreallas poistetaan asiakaskäytöstä heti.

### **Yhteenveto**

Sääksi Palvelut Oy ei ole toimittanut Kiljava Resort Oy:n uima-allas- ja oheistilojen päivitettyä valvontatutkimusohjelmaa eikä täsmennettyä uimahallin kävijämäärää Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastettavaksi. Tiedot Kiljava Resort Oy:n allasveden laatuun vaikuttavien Kiinteistöpalvelut KIILA Oy:n henkilöiden ja heidän esimiestensä vesityökortieista on toimitettu Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen 25.11.2024.

Valvontatutkimusohjelmasta puuttuvat tiedot 28.4.2025:

1. Puhdistusprosessin suodatusteho (mitoitusarvo) ( $\text{m}^3/\text{h}$ ), suodatusnopeus (mitoitusarvo) ( $\text{m}/\text{h}$ ), suurin sallittu virtaus ( $\text{m}^3/\text{h}$ ), vastavirtahuuhtelun teho ( $\text{m}^3/\text{h}$ ), vastavirtahuuhtelun nopeus ( $\text{m}^3/\text{h}$ ), suodatusmassan 1 karkeus (mm) ja suodatusmassan korkeus (mm)
2. Allasveden valvonta omilla analysaattoreilla (pH-arvon, vapaan ja sidotun kloorin mittauslaitteet, em. laitteiden kalibrointitiheydet, pH:n, vapaan ja sidotun kloorin mittaus- ja kirjaustiheys)
3. Puhdistuskertojen lukumäärä (Kuinka monta kertaa altaan vesi kulkee puhdistuslaitteiden läpi vuorokauden aikana keskimäärin)
4. Altaan keskimääräiset kävijämäärät päivittäin ja vuosittain.

### **Päätöksen peruste**

Terveydensuojelulain 32 § mukaan sosiaali- ja terveysministeriön (STM) asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä terveydellisiin perustein fyysikaalisista, kemiallisista ja biologisista tekijöistä muuhun oleskeluun tarkoitettussa tilassa sekä 29 §:ssä tarkoitettujen yleisen uimalan, uimahallin, kylpylän sekä yleisen virkistymis-, kuntoutus-, hieronta- tai muun vastaavan yleisen altaan veden terveydellisistä laatuvaatimuksista, säännöllisestä valvonnasta ja tiedottamisesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus 315/2002 uimahallien ja kylpylöiden allasvesien laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista 6 §:n mukaan laitoksen ylläpitäjän tulee yhteistyössä kunnan terveydensuojeluviranomaisen kanssa laatia laitoksen säännöllistä valvontaa varten laitospohjainen valvontatutkimusohjelma, jossa laitoksen ominaispiirteet on otettu huomioon.

Terveydensuojelulain 51 §:n mukaan kunnan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus antaa yksittäisiä kieltoja ja määräyksiä, jotka ovat välttämättömiä terveyshaitan poistamiseksi tai sen ehkäisemiseksi.

Terveydensuojelulain 53 §:n mukaan, jos joku ryhtyy toimiin terveydensuojelulain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti taikka lyö laimin tämän lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten mukaisen velvollisuutensa, valvontaviranomainen voi päätöksellään velvoittaa asianomaisen määrääjässä oikaisemaan sen, mitä on oikeudettomasti tehty tai lyöty laimin. Kunnan terveydensuojeluviranomainen voi tehostaa tämän lain nojalla antamaansa kieltä määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai että toiminta keskeytetään tai kielletään.

### **Päätös**

Terveysvalvonnan päällikkö antaa Sääksi Palvelut Oy:lle (y-tunnus2872092-3) seuraavan terveydensuojelulain 51 §:n mukaisen määräyksen:

### **Päävelvoite 1.**

Sääksi Palvelut Oy:n tulee toimittaa päivitetty valvontatutkimusohjelma ja täsmennetty uimahallin kävijämäärä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastettavaksi osoitteeseen ymparistokeskus(at)tuusula.fi. Korjaukset valvontatutkimusohjelmaan on tehtävä olemassa olevien ohjeiden mukaisesti. Määräaika 30.5.2025.

### **Jatkotoimenpiteet**

Mikäli päävelvoitteita ei noudateta, tullaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalle esittämään päätösehdotus, jonka perusteella altaat suljetaan uhkasakon uhalla, kunnes uimahallille on laadittu ajantasainen ja tarkastuksissa todettujen puutteiden osalta korjattu valvontatutkimusohjelma.

### **Määräaika**

Päävelvoitteen 1. toimenpiteet tulee tehdä viipymättä, kuitenkin viimeistään 30.5.2025 mennessä.

### **Täytäntöönpano**

Terveysvalvonnan päällikön edellä mainittu päätös tullaan määräämään noudatettavaksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

### **Tiedoksi**

Päätös tiedoksi saantitodistuksella Sääksi Palvelut Oy

### **Allekirjoitus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Miia Suurkuukka, terveysvalvonnan päällikkö

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Viranhaltijapäätös on julkaistu kunnan yleisessä tietoverkossa 30.4.2025

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 5

### **Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

#### **Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä postitse, sähköpostilla tai telefaxilla, käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta

Osoite: PL 60, 04301 Tuusula

Sähköposti: ymparistokeskus@tuusula.fi

Puh. vaihde: 09 87 181